



Geschäftsstelle Gemeinderat

9. September 2024

## E I N L A D U N G

Sehr geehrte Damen,  
sehr geehrte Herren,

hiermit laden wir Sie freundlichst ein zu der öffentlichen Sitzung

**des Ausschusses für Umwelt und Technik am Dienstag, 17. September 2024**  
**- 18:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1 -**

Es ist folgende Tagesordnung vorgesehen:

1. Baugebiet "Neue Mitte Teil III", Stadtteil Neckargröningen 138/2024  
- Zustimmung zur städtebaulichen Variante Verweben
2. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Hochberg II" 044/2024  
in Remseck am Neckar  
- Vorstellung des Berichts zu den Vorbereitenden Untersuchungen  
- Beschlussfassung über das gebietsbezogene integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept
3. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Hochberg II" 127/2024  
in Remseck am Neckar  
- Förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes nach § 142 Baugesetzbuch (BauGB)  
- Richtlinien zur Förderung privater Maßnahmen  
- Richtlinien zur Förderung von Maßnahmen der Ortsbildpflege
4. Mobilfunkausbau in Remseck am Neckar, Stadtteil Aldingen 149/2024  
- Standortsuche und Standortfestlegung  
- Abschluss eines Mietvertrags
5. 6. Änderung des Flächennutzungsplans 2015 der Großen Kreisstadt 148/2024  
Remseck am Neckar für das Gebiet "Östlich Marbacher Straße - nordwestlicher Teilbereich" im Stadtteil Neckarrems  
- Erneuter Feststellungsbeschluss der Flächennutzungsplanänderung
6. Bebauungsplan "Östlich Marbacher Straße" im Stadtteil Neckarrems 132/2024  
- Abwägung der öffentlichen und privaten Belange der Entwurfsauslegung  
- Satzungsbeschluss des Bebauungsplans und über die örtlichen Bauvorschriften
7. Wohnbaugebiet "Östlich Marbacher Straße" im Stadtteil Neckarrems 139/2024  
- Vergabe der Ingenieurleistungen für Vermessungsarbeiten und Bauplatzaufteilungen
8. Bekanntgaben
9. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß

A handwritten signature in black ink, reading "Dirk Schönberger". The signature is written in a cursive style with a large, stylized 'D' and 'S'.

Dirk Schönberger  
Oberbürgermeister